

L'APAJH DE LA CREUSE RECRUTE

Technicien – entretien des bâtiments (H/F)

Pour les établissements et services du Pôle Habitat Vie Sociale (Territoire de Guéret)

Qui sommes-nous ?

Née en 1971, l'Association pour Adultes et Jeunes Handicapés (APAJH) de la Creuse accompagne au quotidien près de 700 personnes en situation de handicap dans ses 16 établissements et services structurés en 4 pôles. Elle emploie 500 salariés, plus de 100 travailleurs handicapés. Elle dispose d'un budget annuel de près de 35 millions d'euros, financé pour l'essentiel par l'Agence Régionale de Santé Nouvelle-Aquitaine (par l'intermédiaire de l'Assurance Maladie) et le Conseil Départemental de la Creuse. L'APAJH de la Creuse est portée par des valeurs de solidarité et de citoyenneté, agit et innove pour la promotion de l'inclusion, de l'autodétermination, de la citoyenneté et de la participation, prônant l'accès à tout, pour tous, et avec tous. L'association aujourd'hui organisée en établissements et services sera, demain, organisée en plateforme.

Le pôle Habitat Vie Sociale regroupe l'ensemble des foyers de vie (Champs Blancs et Arfeuille) et foyers d'hébergement (Guéret et Bagnat) de l'APAJH de la Creuse, le service d'accueil de jour, la résidence inclusive, ainsi que le Service d'Accompagnement à la Vie Sociale (SAVS) et le Service d'Accompagnement Médico-Social pour Adultes Handicapés (SAMSAH) handicap psychique, soit sept établissements et services.

Informations sur le poste

Type de contrat : CDI

Temps de travail : temps plein

Convention collective nationale : CCN du 31 octobre 1951

Statut : non cadre

Coefficient / niveau : 392 + 36 points complément diplôme (en fonction du diplôme)

Salaire brut de base mensuel : 1 823,03 € ou 1 960,24 € si Bac+2 obtenu (hors primes conventionnelles et reprise d'expérience, fixée à 100 % dans l'emploi en 2026)

- > Prime Ségur pour tous. : 238 € brut mensuel
- > Prise en charge par l'employeur de la base 1 de la complémentaire santé
- > Œuvres sociales
- > Congés supplémentaires : 3 jours par an

Poste à pourvoir : dès que possible (poste ouvert aux personnes en situation de handicap)

Référence de l'offre : 2026.64

Offre publiée le : 15/05/2026

Description du poste / missions : Liste non exhaustive

Sous la responsabilité du Responsable logistique, le technicien assure l'entretien courant des bâtiments (petites réparations, peinture, menuiserie, serrurerie, plomberie simple, électricité) et le suivi de la maintenance des installations dans le respect des normes environnementales. Pour cela, il doit :

- Vérifier régulièrement l'état des installations (luminaires, équipements sanitaires, portes, fenêtres...)
- Suivre un planning d'entretien préventif pour réduire les pannes et garantir la sécurité
- Assurer le reporting de ses tâches et la traçabilité des tâches de maintenance réglementaires
- Réaliser le suivi des contrôles techniques obligatoires des locaux et du matériel
- Veiller à la sécurité des bâtiments et assurer le bon fonctionnement des installations de lutte contre l'incendie
- Adapter certains matériels pour les résidents en collaboration avec les autres professionnels
- Effectuer également les commandes de fournitures dont il a besoin en collaboration avec son responsable hiérarchique
- Participer à l'élaboration des procédures et à leur mise à jour dans son domaine
- Participer, comme tout professionnel, à la mise en place du projet d'établissement et à la démarche d'amélioration continue de la qualité et des prestations

Il peut être amené à :

- Réaliser l'entretien des espaces verts
- Assurer le transport des résidents et participer aux événements organisés par le service

Profil recherché

Compétences et savoir-faire : connaissance des règles de sécurité, compétences techniques concernant l'électricité, la plomberie, la menuiserie, la soudure, la peinture, l'utilisation d'appareils de mesure électrique, lecture de plans et schémas, maniement de plusieurs véhicules et appareils, compétences informatiques

Qualités : travail en équipe, sensibilisation et savoir-être auprès des personnes en situation de handicap, polyvalence, sens de l'organisation, savoir prioriser les demandes, savoir rendre compte à son supérieur hiérarchique

Diplôme : diplôme baccalauréat technique, technologique ou professionnel ou diplôme équivalent exigé

Formation : SST, habilitation électrique, SSIAP seront à réaliser

Expérience : 2 ans souhaitée

Autre : permis B exigé

Pour postuler

Merci d'adresser votre candidature (lettre de motivation et CV indispensables) à :

Monsieur le Directeur du Pôle Habitat et Vie Sociale

Adresse postale : 7 rue Salvador Allende, 23000 GUERET

Courriel : fh.queret@apajh23.com

Date limite de dépôt de candidature le 31/05/2026

Référence de l'offre : 2026.64

Offre publiée le : 15/05/2026